

Samen werken aan een energiebesparende schoolomgeving

Het Sint-Franciscusinstituut voor Verpleegkunde (Stfran.) in Leuven verhuisde onlangs naar een nieuwe locatie: campus Gasthuisberg. Lidbedrijf Electro Corbeels stond in voor de elektrotechnische werkzaamheden, met inbegrip van de verlichting, databekabeling en branddetectie.



V.l.n.r.: Dave Coenen,
Fanny Corbeels en Danny
Vanderwegen

Stfran.

Sinds 1 september 2019 nam “Stfran.” haar intrek in de voormalige ziekenhuis-schou. Hiermee krijgen ze hun eigen voordeur naast één van hun grote stage-partners het UZ Leuven en de professionele bacheloropleidingen van de groep Gezondheid en Welzijn van de UCLL (University Colleges Leuven-Limburg).

‘In ons nieuw logo zijn de ‘t’ en de ‘f’ in elkaar verweven. Het kruis dat ze daardoor vormen, verwijst naar de Franciscanese traditie waarop we gebouwd zijn. Het is tevens een symbool voor de zorg die ons kenmerkt: de zorg voor onze patiënten en de zorg voor onze studenten. Ons logo eindigt met een punt als statement: dit zijn we, noch min noch meer. Met onze nieuwe naam, locatie en ons nieuw logo zijn we helemaal klaar voor een nieuw, toekomstgericht project’, zegt directeur **Katrien Staessens**.

Aanbestedingsproject

Bij grote aanbestedingsprojecten wordt meer en meer één centrale aannemer aangesteld voor alle aspecten van het project, waardoor je als onderneming in de rol van subcontractor terecht komt.

Het gevaar schuilt hem hierin dat je het rechtstreekse contact met de opdrachtgever kan verliezen, wat soms problemen kan meebrengen op het vlak van communicatie. ‘Eén van onze sterkste troeven is het feit dat we altijd duidelijk communiceren. Voor mij is het eenvoudig: ofwel gaat iets, ofwel gaat iets niet. Opdrachtgevers weten wat ze aan ons hebben’, zegt **Fanny Corbeels**, gedelegeerd bestuurder bij Electro Corbeels en voorzitter Techlink werkgroep “Elektro” Brussel Vlaams-Brabant, bestuurslid van de Vlaamse Confederatie Bouw, lid van het directiecomité Huis van de Bouw Vlaams-Brabant, bestuurslid en managementlid van Confederatie Bouw Brussel-Vlaams-Brabant, bestuurslid Premed etc.

‘Verschillende criteria spelen een rol bij aanbestedingen. De prijs is daar een van. Ook de timing, ervaring en de relatie met de opdrachtgever zijn belangrijk. Door



de jaren heen hebben we stevige partnerships met meerdere algemene aannemers opgebouwd. Het welslagen van een project hangt vaak af van de professionele relatie en de vertrouwensband die in de loop der jaren met bepaalde personen binnen die bedrijven is opgebouwd.’

“Duurzame technieken efficiënt inzetten is de uitdaging van de toekomst.”

FANNY CORBEELS

Moderne technieken

Projectleider Danny Vanderwegen en Fanny's zoon Dave Coenen leiden ons rond in de splinternieuwe school op campus Gasthuisberg. We komen in een ruime centrale collectieve straat die de huiskamer van de school vormt. Hier is het kruispunt tussen student, docent en directie. De school bestaat niet alleen uit leslokalen met daarbij horende circulatie. De collectieve straat neemt zowel de circulatie als een educatieve functie op zich. Er zijn tal van mogelijkheden om flexibele werkplekken te creëren. Deze creatieve en originele werkplekken stimuleren namelijk het brein.

Electro Corbeels houdt de vinger aan de pols van de hedendaagse elektrische installatietechnieken. ‘We gaan voortdurend mee met de evolutie en de vernieuwing van de technieken. Doorlopend



››› kennis opdoen en bijblijven zijn in onze business ontzettend belangrijk', aldus **Dave Coenen**. De nieuwste toepassingen op het vlak van verlichting, databekabeling, branddetectiesystemen, ... kennen voor hen geen geheimen.

VERLICHTING

Bij de elektriciteitswerken ging veel aandacht naar energiebesparing. 'Het is dan ook logisch dat we LED armaturen als verlichtingsoplossing aanbieden. Deze worden immers al maar energiezuiniger: lampen en systemen hoeven namelijk minder vaak vervangen te worden. Dit vertaalt zich in besparingen op bedrijfs- en onderhoudskosten. Een specifieke LED armatuur met aangepaste regelsystemen maken bovendien nog heel wat mogelijk wat betreft comfort en efficiëntie', legt Dave uit.

DATABEKABELING

Electro Corbeels heeft een jarenlange ervaring in het adviseren, installeren en onderhouden van datanetwerken. Projectleider **Danny Vanderwegen**: 'Bij

het installeren van de databekabeling bestond de moeilijkheid erin om de bekabeling mooi in de metalen kabelgoten te verwerken zodat ze niet zichtbaar is, ondanks dat de kabelgoten niet in het plafond zitten.'

Projecten in Vlaams-Brabant

Al sinds het ontstaan van het bedrijf ligt de focus op Vlaams-Brabant. 'Uiteraard nemen we ook elders opdrachten aan, maar dit is onze thuisregio. Waarom zouden we verre kilometers gaan doen, als er voldoende werk is in onze nabije omgeving? Voor onze medewerkers is dat fijn. Ze vertrekken hier en staan dertig minuten later op de werf. Elke dag uren in de auto zitten, dat hou je niet vol', aldus Fanny.

Volgens Fanny verliep het proces van het project, mede door het regelmatige overleg, vlot. 'Ik denk dat iedereen met een tevreden gevoel kan terugkijken.' De kracht van een familiebedrijf zit volgens haar in het feit dat ze klanten snel van dienst kunnen zijn.

OVER ELECTRO CORBEELS

Electro Corbeels is een familiebedrijf uit Holsbeek dat ondertussen al 74 jaar gespecialiseerd is in alle takken van de electrotechnische installaties en is uitgegroeid tot een uit de kluiten gewassen kmo met zo'n 25-tal werknemers. Het bedrijf werd in 1945 opgericht door René Corbeels. In de jaren 60 werd de onderneming verdergezet door zijn zoon Julien, die 12 medewerkers in dienst had en vooral projecten voor de KU Leuven uitvoerde. In 1981 trad met dochter Fanny de derde generatie Corbeels aan binnen het bedrijf. Zij fungeert sinds 1996 als gedelegeerd bestuurder. Met de kinderen Dave en Ellen Coenen is inmiddels de vierde generatie in de onderneming aan de slag en daarmee lijkt de continuïteit verzekerd. 'Zeker 75% van de opdrachten worden gerealiseerd voor bedrijven en openbare besturen. We werken ook nog voor particulieren in nieuwbouw en renovatie. Daarnaast zijn we een groot- en kleinhandel in de verkoop van elektrisch materiaal', zegt Fanny.